

RAADSBRIEF

ONDERWERP

Afhandeling motie 2024-M07 Bestemmingsplan De Smithoek

KENNISNEMEN VAN

het besluit van het college om de uitgevoerde motie 2024-M07 Bestemmingsplan De Smithoek als afgehandeld te beschouwen.

INLEIDING

De aangenomen motie 2024-M07 Bestemmingsplan De Smithoek is door het college uitgevoerd. In deze raadsbrief leest u de uitvoering van de motie.

KERNBOODSCHAP

In de motie wordt het college opgeroepen de grondruil met de Hervormde Gemeente te formaliseren en nogmaals met de buurt in overleg te gaan, alvorens het bestemmingsplan opnieuw ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Grondruil

Eind 2025 is de overeenkomst ten behoeve van de grondruil door de Hervormde Gemeente getekend. Deze overeenkomst is ter uitvoering aan de notaris overgedragen. De overdracht van grond tussen de Hervormde Gemeente en de gemeente heeft op 7 april 2026 plaatsgevonden.

Overleg met buurt

Naar aanleiding van de motie hebben twee bijeenkomsten met de omwonenden van de voormalig schoollocatie Smithoek en bouwinitiatief Poel plaatsgevonden. De opgehaalde informatie en meningen over de bouwplannen wordt bij de belangenafweging in het kader van de bestemmingsplanprocedure meegenomen.

VERVOLG

De bestemmingsplanprocedure heeft aanzienlijk vertraging opgelopen. Het actualiseren van een aantal onderzoeken en onderbouwing van het bestemmingsplan is noodzakelijk voor het bestemmingsplan ter vaststelling aangeboden kan worden. Dit wordt in de reguliere werkvoorraad afgehandeld.

BIJLAGEN

1 n.v.t.

PORTEFEUILLE

Ruimtelijke ordening

Vriezenveen, 14 april 2026

Burgemeester en wethouders van Twenterand

de secretaris,



P.F.G. Rossen

de burgemeester,



G.J. Gorter