

De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

besluit:

- 1 Op basis van artikel 9.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet een gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende perceellijst (bijlage 1) en de grondtekening (bijlage 2), waarbij het raadsvoorstel de motivering vormt en onderdeel uitmaakt van het besluit.
- 2 Dit besluit bekend te maken door toezending ervan aan de eigenaren en beperkt gerechtigden.
- 3 Dit besluit met bijbehorende bijlagen digitaal en fysiek ter inzage te leggen en kennis te geven van de terinzagelegging in het Gemeenteblad, zodat wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 16.32b van de Omgevingswet en artikelen 12 en 13 van de Bekendmakingswet.
- 4 Vast te stellen dat dit voorkeursrecht een geldingsduur heeft van drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan.
- 5 Op de niet-geanonimiseerde bijlagen geheimhouding op te leggen op grond van artikel 87 van de Gemeentewet om redenen genoemd in artikel 5, lid 1, onder d van de Wet open overheid.
- 6 Vast te stellen dat het ingevolge dit besluit gevestigde voorkeursrecht uitsluitend wordt gevestigd ten behoeve van de realisering van zandwinning, waaronder begrepen de daarmee rechtstreeks samenhangende veiligheidszone, overeenkomstig de in 2010 verleende ontgrondingenvergunning, en dat de vestiging van het voorkeursrecht geen oordeel, beleidsvoornemen of toezegging inhoudt ten aanzien van enige toekomstige ontwikkeling van windenergie binnen het gebied waarop het voorkeursrecht rust.
- 7 Vast te stellen dat, indien gronden waarop het voorkeursrecht rust in de toekomst tevens betekenis verkrijgen voor de ontwikkeling van windenergie, de belangen van eigenaren van wie gronden onder toepassing van het voorkeursrecht zijn verworven nadrukkelijk worden betrokken bij de toekomstige bestuurlijke en ruimtelijke afweging.
- 8 Het college op te dragen de raad te informeren over de wijze waarop belangen van grondeigenaren, omwonenden en de lokale gemeenschap worden betrokken en lokaal maatschappelijk eigendom wordt beschouwd indien toekomstige windontwikkeling aan de orde komt.

Vriezenveen, 22 september 2026,

De raad voornoemd,

de griffier,
Drs. M. Frensel

de voorzitter,
G.J. Gorter

Dit besluit is elektronisch ondertekend. Dit is na de besluitvorming zichtbaar op de volgende pagina.

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening

Frensel, Martin

m.frensel@twenterand.nl

24-09-2026 11:48

039d10b1d630ab2ca0ae78c16752c3bd98216a2513b0dac632ec5040b34b80c8

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Frensel', is positioned to the right of the contact information.