De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

besluit:

1 Op basis van artikel 9.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet een gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende perceellijst (bijlage 1) en de grondtekening (bijlage 2), waarbij het raadsvoorstel de motivering vormt en onderdeel uitmaakt van het besluit.

2 Dit besluit bekend te maken door toezending ervan aan de eigenaren en beperkt gerechtigden.

3 Dit besluit met bijbehorende bijlagen digitaal en fysiek ter inzage te leggen en kennis te geven van de terinzagelegging in het Gemeenteblad, zodat wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 16.29 van de Omgevingswet en artikelen 12 en 13 van de Bekendmakingswet.

4 Vast te stellen dat dit voorkeursrecht een geldingsduur heeft van drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of is toegedeeld in het omgevingsplan.

5 Op de niet-geanonimiseerde bijlagen geheimhouding op te leggen op grond van artikel 87 van de Gemeentewet om redenen genoemd in artikel 5, lid 1, onder d van de Wet open overheid.

Vriezenveen, 22 september 2026,

De raad voornoemd,

de griffier,
Drs. M. Frensel

de voorzitter,
G.J. Gorter

Dit besluit is elektronisch ondertekend. Dit is na de besluitvorming zichtbaar op de volgende pagina.