

Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Kroezenhoek 16 Den Ham

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

AANMELDNOTITIE VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

‘KROEZENHOEK 16 DEN HAM’

Naam: Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Kroezenhoek 16 Den Ham
Datum: Januari 2023
Versie: Definitief
Opsteller: BJZ.nu



Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16
7609 RG ALMELO

Vestiging Zwolle
Dr. Van Wiechenweg 2
8025 BZ ZWOLLE

Vestiging Utrecht
Wattbaan 51
3439 ML NIEUWEGEIN

T: 0546 - 45 44 66
E: info@bjz.nu
I: www.bjz.nu

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	INLEIDING.....	3
HOOFDSTUK 2	KENMERKEN VAN HET VOORNEMEN.....	5
HOOFDSTUK 3	BESCHRIJVING VAN DE MILIEUEFFECTEN	7
HOOFDSTUK 4	CONCLUSIE.....	12

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op het perceel Kroezenhoek 16 te Den Ham en de daarvan zuidelijk gelegen agrarische gronden.

MS Pallets is gevestigd aan Kroezenhoek 16 te Den Ham, op bedrijventerrein Kroezenhoek. Het bedrijf is opgericht in 1991 en heeft sindsdien een gestage groei doorgemaakt op het gebied van nieuwe en gebruikte pallets. Het bedrijf levert pallets aan een brede kring uiteenlopende klanten. Overgebleven pallets worden gerecycled (circulair) of terugbezorgd bij de leverancier. Naast een commerciële en administratieve afdeling, materiaalopslag en de productie- en reparatiewerkplaats beschikt het bedrijf over een overdekt vloeroppervlak van circa 1.500 m².

Om uiteenlopende redenen kampt het bedrijf op dit moment met een nijpend ruimtegebrek, waardoor fysieke uitbreiding van het bedrijf absoluut noodzakelijk is voor een duurzaam toekomstperspectief.

MS-Pallets is voornemens om het bestaande bedrijfsperceel in zuidelijke richting uit te breiden met circa 6.000 m², waarvan 2.500 m² aan overkapte opslag. De omliggende gronden worden ingericht met parkeerplaatsen, groen- en watervoorzieningen.

Dit voornemen is in strijd met het geldende bestemmingsplan, aangezien de uitbreidingsgronden de bestemmingen 'Agrarisch' en 'Groen' kennen. De voorgenomen ontwikkeling is ter plaatse, vanwege het ontbreken van gebruiks- en bouw mogelijkheden, niet toegestaan. Omdat deze voorgenomen uitbreiding niet in overeenstemming is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Vanuit het ruimtelijke spoor is een vormvrije toets aan het Besluit Milieueffectrapportage noodzakelijk. In dit document worden de milieueffecten van deze ontwikkeling beschouwd. Eerst wordt een nadere toelichting op de M.e.r.-beoordeling gegeven.

M.e.r.-beoordeling

De milieueffectrapportage is een wettelijk instrument met als doel het aspect milieu een volwaardige plaats in de integrale ruimtelijke afweging te geven. Een bestemmingsplan kan op drie manieren met milieueffectrapportage in aanraking komen:

- Op basis van artikel 7.2a, lid 1 Wm (als wettelijk plan);
Er ontstaat een m.e.r.-plicht wanneer er een passende beoordeling op basis van art. 2.8, lid 1 Wet natuurbescherming nodig is.
- Op basis van het Besluit milieueffectrapportage (bestemmingsplan in kolom 3);
Er ontstaat een m.e.r.-plicht voor die activiteiten en gevallen uit de onderdelen C en D van de bijlage van dit besluit waar het bestemmingsplan genoemd is in kolom 3 (plannen).
- Op basis van het Besluit milieueffectrapportage (bestemmingsplan in kolom 4);
Er ontstaat een m.e.r.-(beoordelings)plicht voor die activiteiten en gevallen uit de onderdelen C en D van de bijlage van dit besluit waar het bestemmingsplan genoemd is in kolom 4 (besluiten).

Een belangrijk element in het Besluit m.e.r. is het (in feite) indicatief maken van de gevalsdefinities (de drempelwaarden in kolom 2 in de D-lijst). Dit betekent dat het bevoegd gezag meer moet doen dan onder de oude regelgeving. Kon vroeger worden volstaan met de mededeling in het besluit dat de omvang van de activiteit onder de drempelwaarde lag en dus geen m.e.r. (beoordeling) noodzakelijk was, onder de nu geldende regeling moet een motivering worden gegeven. Voor deze toets wordt de term vormvrije m.e.r.-beoordeling gehanteerd.

Voorliggende ontwikkeling is niet als activiteit opgenomen in de C-lijst van het Besluit MER. In de D-lijst zijn de volgende activiteit opgenomen:

- 'De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen'.

- *‘De aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein’*

De drempelwaarden zijn ten aanzien van de hiervoor genoemde activiteiten zien er als volgt uit:

‘De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen’.

1. *een oppervlakte van 100 hectare of meer,*
2. *een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of*
3. *een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer.*

‘De aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein’

1. een oppervlakte groter dan 75 hectare of meer

In voorliggend geval is geen sprake van het realiseren van een bedrijfsvloeroppervlakte groter dan 200.000 m² of een bedrijventerrein groter dan 75 hectare. Van een directe m.e.r.-plicht is dan ook geen sprake. Desalniettemin dient, gelet op de aard en omvang van het project, wel een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd. Voorliggende aanvraagnotitie voorziet hierin.

Inhoud en doel van de vormvrije m.e.r.-beoordeling

Inhoudelijk gaat de vormvrije m.e.r.-beoordeling in op de *mogelijke belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu* als gevolg van het initiatief. Deze belangrijke nadelige gevolgen worden beoordeeld aan de hand van de selectiecriteria opgesomd in Bijlage III van de EEG-richtlijn Milieueffectbeoordeling, die drie hoofdthema's noemt:

- De kenmerken van de activiteit;
- De plaats van de activiteit (ligging en samenhang met andere activiteiten (cumulatie));
- De kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die de activiteit kan hebben.

Het doel van de notitie is om op objectieve wijze informatie over mogelijke, relevante milieugevolgen van het project te verzamelen en te presenteren.

Betrokken partijen

Bij het project zijn de initiatiefnemer en de gemeente Twenterand betrokken. Voor het herzien van het bestemmingsplan is de gemeenteraad van Twenterand het bevoegd gezag. Daarnaast worden de provincie Overijssel, het waterschap Vechtstromen en eventueel andere vooroverlegpartners gedurende het proces bij het project betrokken en zal de onderbouwing in het kader van het wettelijk vooroverleg (artikel 3.1.1. Bro) naar deze partijen worden toegezonden.

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt het voornemen beschreven. Daarbij komen aanleiding, achtergronden en uitgangspunten aan bod. Hoofdstuk 3 gaat in op de mogelijke milieueffecten van het project. In hoofdstuk 4 wordt bij wijze van samenvatting de beoordeling gedaan van de omstandigheden van het voornemen. Hierin wordt tevens de conclusie van de vormvrije m.e.r.-beoordeling beschreven.

HOOFDSTUK 2 KENMERKEN VAN HET VOORNEMEN

Dit hoofdstuk gaat in op de voorgenomen ontwikkeling, de projectlocatie en eventuele (samenhangende) ontwikkelingen in de omgeving waarmee rekening dient te worden gehouden.

Voorgenomen ontwikkeling

Initiatiefnemer is voornemens om het bedrijfsperceel van MS Pallets uit te breiden. Het bestaande bedrijfsperceel zal ter plaatse met circa 6.000 m² worden uitgebreid, waarop circa 2.500 m² aan nieuwe bedrijfsbebouwing (overkapping) wordt gerealiseerd. De overkapping wordt gebruikt als opslagruimte voor pallets. Daarnaast zijn ter plaatse van de uitbreidingslocatie parkeerplaatsen, groen- en watervoorzieningen voorzien.

Locatiekenmerken

Het projectgebied ligt aan de Kroezenhoek 16 te Den Ham, aan de rand van bedrijventerrein Kroezenhoek. In afbeelding 2.1 is de ligging van het perceel ten opzichte van de omgeving weergegeven. Met de rode en blauwe omlijning zijn indicatief het bestaande bedrijfsperceel en de uitbreiding aangegeven.



Afbeelding 2.1 Ligging projectgebied in Den Ham en ten opzichte van de directe omgeving (Bron: ArcGIS)

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen en productie van afvalstoffen

De ontwikkeling van de voorziene activiteiten legt geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen. Tijdens het bouw- en woonrijp maken is grondverzet en fossiele brandstof (voertuigen) nodig. Daarnaast zal gebruik worden gemaakt van reguliere bouwmaterialen. Tijdens de gebruiksfase zal ter plaatse van de uitbreiding elektriciteit en fossiele brandstoffen (voertuigen) benodigd zijn.

Tijdelijke hinder

Met een ruimtelijke ontwikkeling kan ook tijdelijke hinder als gevolg van bouwwerkzaamheden gepaard gaan. In voorliggend geval zal gedurende de realisatie enige hinder als gevolg van bouwwerkzaamheden gaan plaatsvinden. Het gaat dan om geluid en stof vanuit de bouwplaats en bouwverkeer van en naar het projectgebied. Vanwege de ligging en beperkte bouwtijd is er geen noodzaak om verkeer tijdelijk om te leiden, met de daarbij behorende effecten. Na afronding van de bouwwerkzaamheden zal de genoemde tijdelijke hinder volledig vervallen.

Het aspect tijdelijke hinder leidt niet tot mogelijk belangrijke milieugevolgen.

Cumulatie

Cumulatie van effecten treedt op wanneer werkzaamheden in direct omliggende gebieden vergelijkbare effecten veroorzaken met de hierboven beschreven effecten en in dezelfde periode worden uitgevoerd.

In voorliggend geval zijn in de directe omgeving geen ruimtelijke ontwikkelingen gaande die belangrijke milieueffecten met zich meebrengen. Cumulatie is daarom niet aan de orde.

Risico op ongevallen, specifiek met gevaarlijke stoffen of technologieën

De beoogde ontwikkeling zorgt niet voor een toename van risico's voor de omgeving. Er worden geen gevaarlijke stoffen geproduceerd, opgeslagen of vervoerd. Ten aanzien van de opslag van brandgevaarlijk materiaal is een brandveiligheidsrapport opgesteld¹. Hieruit blijkt dat de palletopslag uitgebreid kan worden conform de in de rapportage opgenomen uitgangspunten. Het plan voorziet juist in het aanleggen van een extra blusvoorziening en toegang tot het bedrijfsperceel.

¹ Vlampro. Beoordeling brandveiligheid uitbreiding MS Pallets. 24 november 2021

HOOFDSTUK 3 BESCHRIJVING VAN DE MILIEUEFFECTEN

Voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling zijn de mogelijk negatieve milieueffecten van het voornemen relevant. Relevante milieuaspecten zijn verkeer, geluid, luchtkwaliteit, water, archeologie & cultuurhistorie, bodem en ecologie waaronder ook specifiek de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. In dit hoofdstuk worden de te verwachten (tijdelijke) effecten per aspect beschreven. Voor een aantal van deze aspecten zijn door diverse externe bureaus onderzoeken uitgevoerd. De conclusies van deze onderzoeken zijn samengevat in onderstaande alinea's.

Verkeer

Het bedrijfsperceel wordt in de huidige situatie ontsloten via de Kroezenhoek. Deze ontsluiting blijft in de toekomstige situatie behouden voor het vrachtverkeer. Op de uitbreidingslocatie zal een nieuwe parkeervoorziening worden aangelegd voor medewerkers en klanten. Ten behoeve van deze voorziening wordt gebruik gemaakt van de bestaande in- en uitrit op de Bisschopsweg. Via deze in- en uitrit zal geen vrachtverkeer worden ontsloten. De in- en uitrit zal wel zodanig worden uitgevoerd dat deze te gebruiken is door hulpdiensten. Het laden en lossen vindt momenteel plaats deels op/ langs de Kroezenhoek. In de toekomstige situatie vindt dit uitsluitend op eigen terrein plaats. Op het terrein zal voldoende ruimte zijn voor laden, lossen en parkeren.

De uitbreiding brengt geen onevenredige toename van het aantal verkeersbewegingen met zich mee, de uitbreiding is immers bedoeld om de bedrijfsvoering te kunnen optimaliseren en te beschikken over meer opslagcapaciteit (voldoende afstand tot naastgelegen bebouwing i.v.m. brandveiligheid). De Kroezenhoek en de Bisschopsweg kunnen de toekomstige verkeersbewegingen veilig en eenvoudig afwikkelen.

Geconcludeerd kan worden dat het aspect 'verkeer' geen belemmering vormt voor onderhavige ontwikkeling. De verkeerssituatie leiden niet tot mogelijk belangrijke nadelige milieugevolgen.

Geluid

Om zeker van te zijn dat het bedrijf op nabijgelegen woningen gaat voldoen aan de geluidsvoorschriften volgens het Activiteitenbesluit en het gemeentelijk geluidsbeleid is er een akoestisch onderzoek industrielaawaai uitgevoerd². In het onderzoek is zowel de uitbreiding als het bestaande bedrijfsperceel beschouwd.

Uit het onderzoek blijkt dat na de uitbreiding voldaan wordt aan de ambitiewaarden uit het gemeentelijk geluidsbeleid én de geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit, mits de heftruck in de avond- en nachtperiode niet gebruikt wordt ter plaatse van de uitbreiding. De heftruck kan in de avond- en nachtperiode wel gebruikt worden op het bestaande bedrijfsterrein.

Het vorenstaande is in de regels van het bestemmingsplan geborgd middels het opnemen van een voorwaardelijke verplichting (art. 3.4.4).

Het voornemen leidt dan ook niet tot mogelijk belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van geluid.

Luchtkwaliteit

Om een goede luchtkwaliteit in Europa te garanderen heeft de Europese Unie een viertal kaderrichtlijnen opgesteld. De hiervan afgeleide Nederlandse wetgeving is vastgelegd in hoofdstuk 5, titel 2 van de Wet milieubeheer. Deze wetgeving staat ook bekend als de Wet luchtkwaliteit.

In de Wet luchtkwaliteit staan ondermeer de grenswaarden voor de verschillende luchtverontreinigende stoffen. Onderdeel van de Wet luchtkwaliteit zijn de volgende Besluiten en Regelingen:

² Alcedo. MS Pallets Den Ham. Akoestisch onderzoek. Rapportnr. 22-08991.R01.V02 Datum 8 juni 2022

- Besluit en de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen);
- Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen).

Besluit niet in betekenende mate bijdragen

Het Besluit niet in betekenende mate bijdragen (NIBM) staat bouwprojecten toe wanneer de bijdrage aan de luchtverontreiniging van het desbetreffende project niet in betekenende mate is. Het begrip 'niet in betekenende mate' is gedefinieerd als 3% van de grenswaarden uit de Wet milieubeheer. Het gaat hierbij uitsluitend om stikstofdioxide (NO₂) en fijn stof (PM₁₀). Toetsing aan andere luchtverontreinigende stoffen uit de Wet luchtkwaliteit vindt niet plaats.

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen die niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Enkele voorbeelden zijn:

- woningen: 1.500 met een enkele ontsluitingsweg;
- woningen: 3.000 met twee ontsluitingswegen;
- kantoren: 100.000 m² bruto vloeroppervlak met een enkele ontsluitingsweg.

Als een ruimtelijke ontwikkeling niet genoemd staat in de Regeling NIBM kan deze nog steeds niet in betekenende mate bijdragen. De bijdrage aan NO₂ en PM₁₀ moet dan minder zijn dan 3% van de grenswaarden.

Besluit gevoelige bestemmingen

Dit besluit is opgesteld om mensen die extra gevoelig zijn voor een matige luchtkwaliteit aanvullend te beschermen. Deze 'gevoelige bestemmingen' zijn scholen, kinderdagverblijven en verzorgings-, verpleeg- en bejaardentehuizen. Woningen en ziekenhuizen/ klinieken zijn geen gevoelige bestemmingen.

De grootste bron van luchtverontreiniging in Nederland is het wegverkeer. Het Besluit legt aan weerszijden van rijkswegen en provinciale wegen zones vast. Bij rijkswegen is deze zone 300 meter, bij provinciale wegen 50 meter. Bij realisatie van 'gevoelige bestemmingen' binnen deze zones is toetsing aan de grenswaarden die genoemd zijn in de Wet luchtkwaliteit nodig.

Beoordeling

De voorgenomen ontwikkeling brengt geen onevenredige toename van het aantal verkeersbewegingen met zich mee, de uitbreiding is immers bedoeld om de bedrijfsvoering te kunnen optimaliseren (o.a. i.v.m. brandveiligheid) en te beschikken over meer opslagcapaciteit..

Gelet op de aard en omvang van dit project, in verhouding tot categorieën van gevallen zoals hiervoor beschreven kan worden gesteld dat voorliggend project 'niet in betekenende mate bijdraagt' aan de luchtverontreiniging.

Het voornemen leidt dan ook niet tot mogelijk belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van luchtkwaliteit.

Water

Waterschap Vechtstromen is geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van de digitale watertoets. De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de zogenoemde 'normale procedure' van de watertoets van toepassing is. Het waterschap heeft in voorliggend geval onderstaand advies uitgebracht.

Het verhard oppervlak (gebouwen en bestrating) neemt binnen het projectgebied toe met circa 6.000 m². Het regenwater kan hierdoor niet meer infiltreren in de bodem maar zal versneld tot afstroming komen. Hiervoor zijn compenserende maatregelen nodig. Het waterschap hanteert hierbij de 10% vuistregel. Concreet betekent dit dat 10% van de toename verhard oppervlak, dit uitgedrukt in kubieke meters, ingericht dient te worden voor waterberging. Voor dit plan betekent dit dat circa 600 kubieke meter water geborgen moet worden. Dit water kan worden geborgen in bijvoorbeeld een zaksloot, wadi's, bodempassage, (vis)vijver, infiltratiekratten etc.

U heeft reeds aangegeven een bestaande watergang te verplaatsen en een wadi aan te gaan leggen, ook op deze wijze kunt u voldoen aan de waterberging.

De invloed van het plan op de waterhuishouding is gering.

Wanneer voornoemde opmerking in het plan wordt meegenomen heeft waterschap Vechtstromen geen bezwaar.

Het voornemen leidt dan ook niet tot mogelijk belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van water.

Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie

Op grond van de Erfgoedwet dient er in ruimtelijke plannen rekening gehouden te worden met archeologische waarden. In de Erfgoedwet is bepaald dat gemeenten een archeologische zorgplicht hebben en dat initiatiefnemers van projecten waarbij de bodem wordt verstoord, verplicht zijn rekening te houden met de archeologische relictten die in het projectgebied aanwezig (kunnen) zijn. Hiervoor is onderzoek noodzakelijk: het archeologisch vooronderzoek. Als blijkt dat in het projectgebied behoudenswaardige archeologische vindplaatsen aanwezig zijn, dan kan de initiatiefnemer verplicht worden hiermee rekening te houden. Dit kan leiden tot een aanpassing van de plannen, waardoor de vindplaatsen behouden blijven, of tot een archeologische opgraving en publicatie van de resultaten.

Het projectgebied is gelegen binnen een gebied dat op basis van de archeologische verwachtings- en beleidskaart is gekarteerd met een middelhoge verwachting. In gebieden met een middelhoge verwachting dient bij bodemingrepen dieper dan 40 cm en met een oppervlakte gelijk aan of groter dan 2.500 m² dient een archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. Op dit moment is nog niet exact bekend hoeveel m² aan bodemingrepen verricht zal worden en hoe diep deze zullen reiken. In voorliggend geval is er dan ook voor gekozen om in het bestemmingsplan een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie (middelhoge verwachting)' op te nemen. Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen zal dan worden beoordeeld of er al dan niet een archeologisch onderzoek noodzakelijk is en worden er zo nodig vervolgstappen ondernomen.

Cultuurhistorie

Onder cultuurhistorische waarden worden alle structuren, elementen en gebieden verstaan die cultuurhistorisch van belang zijn. Zij vertellen iets over de ontstaansgeschiedenis van het Nederlandse cultuurlandschap. Vaak is er een sterke relatie tussen aardkundige aspecten en cultuurhistorische aspecten.

Er bevinden zich in het projectgebied zelf geen rijks- danwel gemeentelijke monumenten. Het plan brengt geen beperkingen (bijv. ontnemen zichtlijn) met zich mee ten opzichte van omliggende cultuurhistorische waardevolle bebouwing.

Het voornemen leidt dan ook niet tot mogelijk belangrijke nadelige gevolgen op het gebied van cultuurhistorie.

Ecologie

Bescherming in het kader van de natuur wet- en regelgeving is op te delen in gebieds- en soortenbescherming. Sinds 1 januari 2017 is het wettelijk kader ten aanzien van gebieds- en soortenbescherming vastgelegd in de Wet natuurbescherming. Bij gebiedsbescherming heeft men te maken met Natura 2000-gebieden en het Natuur Netwerk Nederland (in Gelderland Gelders Natuurnetwerk GNN). Soortenbescherming gaat uit van de bescherming van dier- en plantensoorten.

Gebiedsbescherming

Natura 2000

Natura 2000 is een samenhangend netwerk van natuurgebieden in Europa. Natura 2000 bestaat uit gebieden die zijn aangewezen in het kader van de Europese Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en gebieden die zijn aangemeld op grond van de Europese Habitatrichtlijn (92/43/EEG). Deze gebieden worden in Nederland op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb) beschermd.

Het projectgebied is niet gelegen binnen een Natura-2000 gebied. Het meest nabijgelegen gebied dat is beschermd in het kader van de Wet natuurbescherming betreft het Natura-2000 gebied "Vecht- en Beneden Reggegebied". De afstand tussen het Natura 2000-gebied en het projectgebied bedraagt circa 2 kilometer.

Gezien de ruime afstand tot Natura 2000-gebieden, de aard en omvang van de ontwikkeling (geen forse toename verkeersbewegingen tot gevolg) en de invulling van het tussenliggende gebied met infrastructuur en bebouwing (barrièrewerking), wordt geconcludeerd dat er geen sprake is van directe effecten met significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden tot gevolg.

Naast directe hinder dient tevens te worden gekeken naar de mogelijke toename van stikstofdepositie op kwetsbare habitattypen binnen Natura 2000-gebieden. In voorliggend geval is een stikstofonderzoek uitgevoerd³. Hierna wordt op de resultaten ingegaan.

Ten behoeve van een voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming is de gewenste situatie gemodelleerd op basis van de aangeleverde gegevens door de opdrachtgever. De stikstofdepositie is op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden berekend en vervolgens is getoetst of het plan (mogelijke) significant negatieve effecten veroorzaakt op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden.

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt ter plaatse van Natura 2000-gebieden geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. Er is daarmee geen sprake van een stikstofdepositie met significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. Het project is in het kader van de Wet natuurbescherming ten aanzien van de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden, niet vergunningsplichtig.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), is de kern van het Nederlandse natuurbeleid. Het NNN is in provinciale structuurvisies uitgewerkt. In of in de directe nabijheid van het NNN geldt het 'nee, tenzij'- principe. In principe zijn er geen ontwikkelingen toegestaan als zij de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied aantasten.

Het dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen als NNN is gelegen op circa 2 kilometer afstand. Gezien de afstand van de locatie tot de NNN en de aard en omvang van het voornemen wordt geconcludeerd dat er geen aantasting plaatsvindt van de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN.

Soortenbescherming

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Het is verboden om alle soorten die beschermd zijn volgens de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn, evenals de in paragraaf 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming genoemde soorten te doden en te verwonden, evenals het beschadigen en vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen. Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient te worden getoetst of er sprake is van negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden.

Tevens wordt de bescherming van dier- en plantensoorten geregeld. Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient te worden getoetst of er sprake is van negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden. Als hiervan sprake is, moet ontheffing of vrijstelling worden gevraagd.

In dit geval is er een Quickscan flora en fauna uitgevoerd⁴, het rapportage is toegevoegd aan de ruimtelijke onderbouwing. Hieronder wordt nader ingegaan op de resultaten.

Het projectgebied bestaat grotendeels uit intensief beheerd agrarische cultuurgrond en voor een klein deel uit opgaande beplanting (bomen, gras en ruigte). De inrichting en het gevoerde beheer maken het projectgebied niet tot een geschikte groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot een potentieel geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde diersoorten.

Als gevolg van de voorgenomen activiteiten kunnen beschermde diersoorten gedood worden en vaste verblijf- en voortplantingsplaatsen van beschermde diersoorten beschadigd en vernield worden. Voor de beschermde grondgebonden zoogdier- en amfibieënsoorten die een vaste rust- en/of voortplantingsplaats in het projectgebied bezetten geldt een vrijstelling van de verbodsbepalingen 'doden' en 'beschadigen/vernielen van

³ BJZ.nu. Aeries-berekening MS Pallets. 31 Januari 2023

⁴ Natuurbank Overijssel. Quickscan natuurwaardenonderzoek Kroezenhoek 16 Den Ham. Datum 21-8-2020

vaste verblijf- en voortplantingsplaatsen.' Deze vrijstelling geldt niet voor vogels. Vogels mogen niet gedood worden en bezette vogelnesten mogen niet negatief beïnvloed worden.

Mits bezette vogelnesten niet beschadigd of vernield worden, leiden de voorgenomen activiteiten niet tot wettelijke consequenties in het kader van soortenbescherming.

Het voornemen leidt dan ook niet tot mogelijk belangrijke nadelige milieugevolgen op het gebied van ecologie.

HOOFDSTUK 4 CONCLUSIE

Dit hoofdstuk dient als samenvatting van de conclusies van de hoofdstukken 2 en 3. In dit hoofdstuk wordt de voorgenomen activiteit aan onderstaande criteria getoetst en een eindafweging gemaakt.

1. De kenmerken van de activiteit;
2. De plaats van de activiteit;
3. De samenhang met andere activiteiten (cumulatie);
4. De kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die de activiteit kan hebben.

Kenmerken van de activiteit

Het voornemen voorziet in de uitbreiding van een bestaand bedrijfsperceel. Bij de kenmerken van de activiteit dient in het bijzonder in overweging te worden genoemd:

- De omvang van het project;
- hinder.

Omvang

De ontwikkeling is gelet op de schaal van Den Ham gering van omvang. Geconcludeerd wordt dat dit project ver beneden de drempelwaarden van de m.e.r.-plicht blijft.

Hinder

Tijdens de aanlegfase van het voornemen kunnen omwonenden hinder ondervinden. Geconstateerd is dat de hinder voor omwonenden slechts tijdelijk is.

Plaats van de activiteit

Het projectgebied ligt aangrenzend aan het bedrijfsperceel van MS Pallets. Het betreft een logische uitbreidingslocatie en er is geen realistisch alternatief voorhanden. De voorgenomen activiteit is niet gelegen in beschermd gebied in het kader van waterhuishouding of natuur.

Samenhang met andere activiteiten ter plaatse

Er vinden in de directe omgeving van het projectgebied geen andere (grootschalige) ontwikkelingen plaats waarmee rekening dient te worden gehouden.

Kenmerken van de belangrijke nadelige milieugevolgen

Voor de beoordeling van eventuele belangrijke nadelige milieugevolgen van de voorgenomen activiteit moet, daar waar opportuun, rekenschap worden gegeven aan de volgende zaken:

- Het bereik van het effect (geografische zone en de grootte van de getroffen bevolking);
- Het grensoverschrijdende karakter van het effect;
- De waarschijnlijkheid van het effect;
- De duur, frequentie en de onomkeerbaarheid van het effect.

Uit hoofdstuk 3 is gebleken dat de ontwikkeling op de relevante milieuaspecten geen belangrijke structurele nadelige en onomkeerbare milieugevolgen met zich meebrengt. Ten aanzien van water worden er compenserende maatregelen getroffen. De ontwikkeling gaat gepaard met tijdelijke hinder als gevolg van bouwwerkzaamheden, maar deze zullen na afronding volledig vervallen.

Conclusie vormvrije m.e.r.-beoordeling

De vormvrije m.e.r.-beoordeling maakt duidelijk dat de milieueffecten als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling beperkt zijn en dat er geen sprake is van een bijzondere omstandigheid die het opstellen van een milieueffectrapportage noodzakelijk maakt.