

RAADSVORSTEL

ONDERWERP

Aanvragen krediet voor de aanleg en vervanging van kunstgrasvelden.

BESLISPUNTEN

- 1 Voor de aanleg en vervanging van 3 kunstgrasvelden een krediet van € 1.879.737 beschikbaar te stellen. Deze kredieten zijn bestemd voor de aanleg of vervanging van een kunstgrasveld bij:
 - Voetbalvereniging DETO € 810.982
 - Voetbalvereniging Dos'37 € 788.331
 - Korfbalvereniging TOP € 280.424
- 2 Het totaal krediet € 1.879.737 als volgt te dekken:
 - Bijdrage Regeling specifieke uitkering sport € 338.353
 - Opgenomen in de kadernota 2024 voor DETO € 300.000
 - Opgenomen in de kadernota 2024 voor TOP € 350.000
 - Dekking vanuit plan Vriezenveen Zuid voor het veld naast sporthal de Stamper € 475.000
 - Bijdrage van DETO € 110.000
 - Bijdrage van DOS'37 € 27.200
 - Dekking vanuit restantkrediet vervangen topaag 4 kunstgrasvelden 2020 en 2021 € 279.184

INLEIDING

DETO

Voetbalvereniging DETO beschikt op dit moment over 1 kunstgrasveld, 3 natuurgras wedstrijd velden, 1 natuurgras trainingsveld en een oefenhoek. DETO heeft door de ledengroei een capaciteitsprobleem waardoor de bespeelbaarheid van de natuurgrasvelden onder druk staat. Uit de door de KNVB opgestelde behoeftebepaling blijkt dat DETO dient te beschikken over 5 wedstrijd velden en 2,5 trainingsvelden. Omdat het trainingsveld niet geschikt is om wedstrijden te spelen en omdat de natuurgras wedstrijd velden niet altijd gebruikt kunnen worden voor de trainingen wordt voorgesteld om het trainingsveld te vervangen door een kunstgrasveld zodat dit veld gebruikt kan worden voor zowel wedstrijden als trainingen. Hierdoor ontstaat er meer trainings- en wedstrijd capaciteit omdat kunstgrasvelden bijna altijd bespeelbaar zijn in tegenstelling tot natuurgrasvelden. Voor de realisatie van het kunstgrasveld betaalt DETO eenmalig een bijdrage van € 110.000. Deze bijdrage mag de club ook leveren in de vorm van zelfwerkzaamheid. Dit komt voort uit het sportaccommodatiebeleid van de gemeente Twenterand. Wanneer een vereniging behoefte heeft aan een extra (kunstgras)veld draagt zij in de basis bij tot 25% in de kosten.

Dos'37

Voetbalvereniging Dos'37 huurt het veld naast sporthal de Stamper van de gemeente. Dit natuurgrasveld is opgenomen in de plannen voor Vriezenveen Zuid. Dos'37 gaat dit natuurgrasveld inleveren in ruil voor het vervangen van een natuurgrasveld op het sportpark van Dos'37 door een kunstgrasveld. De dekking voor de aanleg van dit veld komt gedeeltelijk (€ 475.000) uit de grondexploitatie van Vriezenveen Zuid. Omdat er één natuurgrasveld minder onderhouden hoeft te worden door de gemeente wordt er per saldo een structurele besparing gerealiseerd van ca. € 6.900 per jaar. Dit bedrag wordt in mindering gebracht op de eenmalige bijdrage die Dos'37 moet betalen voor het kunstgrasveld. Hierbij gaan we ervan uit dat een kunstgrasveld na 12 jaar wordt vervangen ($12 \times € 6.900 = € 82.800$). Dos'37 betaalt daardoor geen eenmalige bijdrage van € 110.000 maar een bijdrage van € 27.200.

TOP

Het veld van korfbalvereniging TOP stond op de planning voor vervanging in 2025. De levensduur van het veld is verstreken en omdat de veldafmetingen voor de korfbalvelden door het Koninklijke Nederlandse Korfbal Verbond (KNKV) zijn gewijzigd, wordt dit veld eind 2024 vervangen. TOP heeft volgens de normen van het KNKV recht op een extra wedstrijdveld maar omdat de afmetingen van de korfbalvelden zijn veranderd en aanzienlijk kleiner zijn geworden en door ze naast elkaar te leggen, wordt het bruto oppervlak van het nieuwe kunstgrasveld iets kleiner dan het veld dat er nu ligt. Deze 2 velden kunnen niet op de huidige plaats worden gesitueerd, maar worden verlegd naar het naastgelegen natuurgrasveld dat nu ook al door TOP wordt gehuurd van de gemeente. Omdat de totale oppervlakte van het kunstgrasveld kleiner is dan nu het geval is, hoeft TOP geen bijdrage te betalen voor het tweede wedstrijdveld.

BEOOGD EFFECT

Oplossen van de knelpunten buitensport op sportpark het Midden in Vriezenveen en op sportpark De Bosrand in Vroomshoop door aanleg en vervanging van kunstgrasvelden conform de richtlijnen van NOC*NSF. Het behalen van onze doelstelling om 75% van de inwoners te laten sporten en bewegen binnen de gemeente Twenterand (doelenboom Sport).

ARGUMENTEN

- 1.1 *DETO kan door de investering de bespeelbaarheid van het veld borgen.*
Bij continuering van het huidige gebruik van de velden bij DETO kan de bespeelbaarheid niet worden gewaarborgd. Door het vervangen van het trainingsveld door een kunstgrasveld beschikt DETO over 5 volwaardige wedstrijdelden. Hierdoor ontstaat meer trainings- en wedstrijdcapaciteit omdat de kunstgrasvelden veel intensiever bespeelt kunnen worden.
- 1.2 *Dos'37 kan door de investering in een kunstgrasveld toe met een veld minder en zorgt ervoor dat door het inleveren van het veld naast sporthal de Stamper deze grond toekomstgericht kan worden benut voor andere nader te bepalen doeleinden.*
Dos'37 levert het veld naast sporthal de Stamper in voor het plan Vriezenveen Zuid. Omdat Dos'37 dan een veld minder ter beschikking heeft, wordt een natuurgrasveld omgezet in een kunstgrasveld zodat Dos'37 de beschikking houdt over voldoende wedstrijd- en trainingscapaciteit.
- 1.3 *TOP kan door de investering beschikken over een nieuw kunstgrasveld met de nieuwe afmetingen zoals voorgeschreven volgens het KNKV.*
De vervanging van het korfbalveld van TOP stond gepland in 2025. De levensduur is verstreken en het huidige korfbalveld voldoet niet aan de juiste afmetingen. Het korfbalverbond heeft de afmetingen van het veld verkleind. Bij TOP is dit opgelost door in het kunstgrasveld andere belijning aan te brengen. Deze ingelegde belijning laat geregeld los. Door het realiseren van een nieuw kunstgrasveld behoren deze problemen tot het verleden. Daarbij komt dat TOP al enige tijd volgens de normen van de KNKV recht heeft op 2 wedstrijdelden. Bij de vervanging worden 2 wedstrijdelden aangelegd waardoor TOP weer helemaal klaar is voor de toekomst.
- 2.1 *Door hoge prijsstijging moet extra dekking worden gezocht.*
De kosten voor de aanleg van kunstgrasvelden zijn de afgelopen 2 jaar extreem gestegen. De dekking die is gevraagd in de kadernota en in het plan voor Vriezenveen Zuid blijkt niet voldoende. Daarom wordt extra dekking gezocht in de restant kredieten van de vervanging van de top laag van 4 kunstgrasvelden in 2020 en 2021.
- 2.2 *Door het tegelijk aanbesteden van de velden kan een aanbestedingsvoordeel worden behaald.*
De planning is om de velden in het voorjaar van 2024 aan te besteden. Hierdoor kan een aanbestedingsvoordeel worden behaald.

KANTTEKENINGEN

1.1 *De plannen voor Vriezenveen Zuid zijn nog in de beginfase.*

In het plan voor Vriezenveen Zuid is een dekking meegenomen voor het kunstgrasveld van Dos'37 van € 475.000. Als de plannen niet doorgaan of worden gewijzigd, kan het bedrag waar rekening mee is gehouden niet (geheel) binnen de exploitatie worden gedekt. Daar staat tegenover dat Dos'37 een alternatief moet worden geboden als het veld aan de sport wordt onttrokken.

1.2 *Zorgt de investering in 2 extra kunstgrasvelden voor DETO en Dos'37 voor een verhoging van de structurele lasten in de programmabegroting van 2024 en verder?*

De structurele lasten in de begroting worden structureel verhoogd door de aanleg van de kunstgrasvelden. Deze kapitaallasten zijn reeds opgenomen in de begroting 2024 en voor de jaren 2025 en verder. Daartegenover staat dat Dos'37 een natuurgrasveld inlevert ten behoeve van het plan Vriezenveen Zuid. Per saldo wordt hierdoor een besparing van ca. € 6.900 per jaar gerealiseerd op de onderhoudskosten van de velden. De besparing die dit oplevert voor 12 jaar (€ 82.200) wordt in mindering gebracht op het bedrag dat Dos'37 moet bijdragen aan het kunstgrasveld.

UITVOERING

De werkzaamheden worden begeleid door bureau Grasadvies BV. In de maanden maart en april 2024 worden voorbereidingen getroffen om de velden aan te besteden. Zodra duidelijk is welke aannemer de werken uit gaat voeren, wordt overlegd met de clubs hoe invulling te geven aan de zelfwerkzaamheid en wordt de planning vastgesteld. Het streven is om de velden van DETO en Dos'37 in de zomer te vervangen en de het veld van TOP in het najaar/winter van 2024/2025. Met de clubs wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten waarin de afspraken worden vastgelegd.

FINANCIËN

Het totaal krediet € 1.879.737 als volgt te dekken:

- Bijdrage Regeling specifieke uitkering sport € 338.353
- Opgenomen in de kadernota 2024 voor DETO € 300.000
- Opgenomen in de kadernota 2024 voor TOP € 350.000
- Dekking vanuit plan Vriezenveen Zuid voor het veld naast sporthal de Stamper € 475.000
- Bijdrage van DETO € 110.000
- Bijdrage van DOS'37 € 27.200
- Dekking vanuit restantkrediet vervangen toplaag 4 kunstgrasvelden 2020 en 2021 € 279.184

COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE

Dit wordt bekend gemaakt via de openbare besluitenlijst.

Burgemeester en wethouders van Twenterand
de secretaris,

de burgemeester,

P.F.G. Rossen

mr. J.C.F. Broekhuizen